



TINGMÄRGID:

- Asustuskuse pür
- Maastikuse pür
- Hõone
- Olemasolev rekonstrueeritav sild
- Planeeritud uus sild
- Arvestamisega kuuluvad detailplaneeringud
- Olemasolev sõidutee
- Olemasolev jalgtee
- Planeeritud jalgtee
- Vesala
- Võimalik ülevõetav, 1% tõenäosusega
- Põhikaardi järgne veekogu pür
- Veekogu kallasrada 10 m
- Kalda veekaltevöönd 10 m
- Kalda ehituskaltevöönd 50 m
- Kalda ehituskaltevöönd metsaalal
- Kalda ehituskaltevöönd Pärnu linna üldplaneeringus
- Kalda piiranguvöönd 100 m
- Sindi-Lodja ja kiviaja asulakohta muinsuskaitseala
- Muinsuskaitseala kaitsesöönd 50 m
- Natura 2000 Reiu jõe loodusala
- Natura 2000 Pärnu jõe loodusala
- Ohtliku ettevõtte ohtuala üldis
- Olemasolev parkla
- Planeeritud parkla
- Planeeritud bussipeatus
- Tähe DP-ga planeeritud mänguväli
- Ilus vaatekoht

MÄRKUSED:

- Aluskaardina on kasutatud Maameti oribotot.
- Kuuldud on 08.03.2024 seadusega.
- Lähtandmed põhinevad looduskaardi püüetud Maameti kaardistandardil 02.03.2024 seadusega, seadustandardist ning objekti kohavahetusest.
- Pärnu linna asustuskaluse üldplaneering 2025-2030 lubab treimistikut Pärnu jõe vasakpoolsel Reiu jõe suudmele ehituskaltevööndi vähendada 15 m-ri.
- Ranna ning jõe või jõe kaldal asuval Metsaanduse lähenduse metsalal üldis ehituskaltevöönd ranna või kalda piiranguvööndi piiri (LKS § 38 lg 2).
- Detailplaneeringu seadusest ning jõeanduse moodustavad lahutamatu terviku.



Reg kood: 12432118
Tiigi 78, 50410 Tartu
info@roadplan.ee
www.roadplan.ee

Projekti juht	Indrek Oden	
Planeerija	Rutt Piir	
Projekteerija	Tauri Tamkivi	

8
U

Töö nimetus ja osa		Sindi-Lodja silla detailplaneering			
Objekti asukoht		Paide maantee T4, 59 Pärnu-Tori tee, Ristmiku, Paide maantee kergliiklustee T2, Keraamika tn 1, Reiu mets, Reiu jõgi ja Reiu jõgi Pärnu linn			
Joonise nimetus		Eskiisplaan			
Töö nr	Joonise nr	Stadium	Mõõtka	Kuupäev	
23029	DP-2	Eskiis	1:1000	22.03.2024	